

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО МОСКВЕ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.01.2020 г., поступившего на рассмотрение 29.01.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>Раздела 1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
30.01.2020 № 77/100/416/2020-1028	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	77:00:0000000:64293
Номер кадастрового квартала:	77:05:0001020
Дата присвоения кадастрового номера:	22.03.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: IV
Адрес:	117105 Москва, р-н Донской, ш Варшавское, д 23, строен 2, пом IV
Площадь, м²:	455.0
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 3
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	71375786.30
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:00:0000000:41614
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Аксенова Ольга Сергеевна
Инженер 2 категории	Кушманова Людмила Николаевна
(подпись и наименование должности)	(подпись, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
30.01.2020	№ 77/100/416/2020-1028		
Кадастровый номер:		77:00:0000000:64293	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	город Москва
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 77:00:0000000:64293-77/012/2017-2 от 13.02.2017
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		14.11.2018
	номер государственной регистрации:		77:00:0000000:64293-77/005/2018-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с даты государственной регистрации до 27.12.2054
4.1.1.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Негосударственное образовательное учреждение высшего образования "Московская академия экономики и права", ИНН: 7726224606
	основание государственной регистрации:		Договор аренды нежилого фонда (нежилого помещения, здания, сооружения), находящегося в собственности города Москвы от 18.10.2018 №00-00565/18; Дополнительное соглашение от 24.10.2019 к договору аренды от 18.10.2018 №00-00565/18
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
Инженер 2 категории		Кушманова Людмила Николаевна	
(подпись, наименование должности)		(подпись, фамилия)	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(виз. объект недвижимости)			
Лист №	Раздела 5	Всего листов раздела 5:	Всего разделов:
30.01.2020	№ 77/100/416/2020-1028		Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		77:00:0000000:64293	

Номер этажа (этажей): Этаж № 3

3 этаж
Адрес Варшавское шоссе д.23 с.2
Дата 25.09.2012г



Масштаб 1: данные отсутствуют

Инженер 2 категории

(подпись, наименование должности)

Кушманова Людмила Николаевна

(подпись, наименование)

