

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО МОСКВЕ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.01.2020 г., поступившего на рассмотрение 29.01.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	(вид объекта недвижимости) Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
30.01.2020 № 77/100/416/2020-1030	
Кадастровый номер:	77:00:0000000:64291
Номер кадастрового квартала:	77:05:0001020
Дата присвоения кадастрового номера:	22.03.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: П
Адрес:	117105 Москва, р-н Донской, ш Варшавское, д 23, строен 2, пом 1П
Площадь, м²:	455.5
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 2
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	71454221.23
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:00:0000000:41614
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений в специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Аликина Ольга Сергеевна
Инженер 2 категории	Кушманова Людмила Николаевна
(подпись, печать)	(подпись, печать)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		(лист объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
30.01.2020	№ 77/100/416/2020-1030		
Кадастровый номер:		77:00:0000000:64291	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. город Москва
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77:00:0000000:64291-77/012/2017-2 от 13.02.2017
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4. 4.1.1. вид:	Аренда
дата государственной регистрации:	14.11.2018
номер государственной регистрации:	77:00:0000000:64291-77/005/2018-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с даты государственной регистрации до 27.12.2034
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Негосударственное образовательное учреждение высшего образования "Московская академия экономики и права", ИНН: 7726224606
основание государственной регистрации:	Договор аренды нежилого фонда (нежилого помещения, здания, сооружения), находящегося в собственности города Москвы от 18.10.2018 №00-00565/18
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер 2 категории	Кушманова Людмила Николаевна
(подпись, наименование должности)	(подпись, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещений, машино-мест на этаже (плане этажа)

Помещение			
Лист №	Раздела 5	Всего листов раздела 5:	Всего разделов:
30.01.2020	№ 77/100/416/2020-1030		Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		77:00:0000000:64291	

Номер этажа (этажей): Этаж № 2

2 этаж
 Адрес Варшавское шоссе д.23 с.2
 Дата 25.09.2012г.



Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

Инженер 2 категории	Кушманова Людмила Николаевна
(подпись, печать)	(подпись, печать)

